



Broj: 05/06-19-40505/25
Sarajevo, 23.07.2025. godine

Na osnovu člana 37. Zakona o izvršavanju Budžeta Kantona Sarajevo za 2025. godinu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 13/25), tačke 24. Smjernica o minimalnim standardima o dodjeli budžetskih sredstava putem transfera i subvencija u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“ br. 37/24) a u vezi sa Programom „Povećanje energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo“, Ministar komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, objavljuje

JAVNI POZIV
za podnošenje prijava za sufinansiranje povećanja energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo

1. Predmet Javnog poziva

Predmet ovog Javnog poziva jeste podnošenje prijava za projekat radi pružanja pomoći u realizaciji projekta Povećanje energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo, kao i finansijske pomoći budžetima općina za finansiranje realizacije projekta.

Općine na području Kantona Sarajevo se mogu prijaviti za učešće u sufinansiranju povećanja energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo, iz sljedećih oblasti:

- a) Izolacija prostora koji se grije ili hladi i/ili
- b) Zamjena dotrajale ili neefikasne stolarije u prostorijama koje se griju ili hlade.

2. Opći ciljevi Javnog poziva

Opći cilj ovog Javnog poziva je sufinansiranje na implementaciji mjera energijske efikasnosti na objektima individualnog i kolektivnog stanovanja kako bi se povećala energijska efikasnost objekata odnosno smanjili gubici toplotne energije u zimskom periodu i smanjila potreba rashlađivanja objekata u ljetnom periodu.

3. Pravo učešća

Prijavu na Javni poziv mogu podnijeti: općine na području Kantona Sarajevo.

4. Finansijska sredstva



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

1/5

Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ministarstvo) dodjeljuje sredstva iz budžeta za sufinansiranje projekta povećanja energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo. Ministarstvo i Općine na području Kantona Sarajevo sufinansiranju implementacije mjera u istom omjeru po 50%. Općina ima mogućnost da u svoj dio sufinansiranja uključi i etažne vlasnike.

Minimalna vrijednost sufinansiranja od strane Ministarstva:

- za individualne objekte 5.000,00 KM
- za objekte kolektivnog stanovanja 20.000,00 KM

Maksimalna vrijednost sufinansiranja od strane Ministarstva:

- za individualne objekte 30.000,00 KM
- za objekte kolektivnog stanovanja 250.000,00 KM

5. Broj prijavljenih zahtjeva

Jedan podnositelj zahtjeva može dostaviti više od jednog zahtjeva u okviru ovog Javnog poziva, a u tom slučaju se moraju predati odvojene aplikacione forme i dokumentacija uz svaku od njih.

Za svaki projekat/objekat se podnosi posebna aplikacija.

6. Opći kriteriji

Za učešće u Javnom pozivu, uz obrazac za prijavu, koji je dostupan na web stranici Ministarstva, Općine su dužne dostaviti sljedeću dokumentaciju:

6.1 Za objekte kolektivnog i individualnog stanovanja

- Izjavu da je Projekt – Povećanje energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja;
- Izjavu da je Projekat usklađen sa internim aktima općine;
- Izjavu o namjenskom trošenju sredstava potpisanu od strane odgovorne osobe;
- Izjavu o visini vlastitog finansijskog učešća u implementaciji projekta potpisanu od strane odgovorne osobe;
- Predmjer i predračun radova; odobrenje za tekuće održavanje ili rekonstrukciju;
- Izjavu da će općina provesti postupak javne nabavke u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH ("Službeni glasnik Bosne i Hercegovine" broj 39/14, 59/22 i 50/24);
- Izjavu da su obezbijedili ili će obezbijediti projektnu dokumentaciju i saglasnost Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa, ako je objekat pod zaštitom;
- Izjavu da će obezbijediti nadzor koji vrši stručno lice imenovano za nadzor nad izvođenjem radova.

Pored naprijed navedene dokumentacije dostavlja se i:

6.2. Za objekte kolektivnog stanovanja:

- Izjavu da su etažni vlasnici donijeli odluku o izvođenju radova povećanja energijske efikasnosti u objektima kolektivnog stanovanja u skladu sa Zakonom o u upravljanju zajedničkim dijelova zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 19/17 i 17/18 – ispravka) uz navođenje procenta saglasnih etažnih vlasnika;
- Potvrdu od upravnika o procentu naplate minimalne naknade u 2024. godini za objekte kolektivnog stanovanja;

6.3. Za objekte individualnog stanovanja:



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

2/5

- Izjava o korisnoj površini objekta;
- Kućna lista;
- Izjava suvlasnika o saglasnosti za izvođenje radova na cijelom objektu;
- Izjava o vrsti energetna za toplotnu energiju.

7. Posebni kriteriji

Na osnovu dokaza iz posebnih kriterija izvršiće se vrednovanje aplikacija:

- da je naplativost minimalne naknade preko 60% u predhodnoj godini,
- da imaju predmjer i predračun radova,
- da su etažni vlasnici donijeli odluku o provođenju mjera energijske efikasnosti i načinu finansiranja ako etažni vlasnici učestvuju u dijelu sredstava koje sufinansira Općina,
- da su etažni vlasnici obezbijedili sredstva iz tačke 3),
- da objekat nije pod zaštitom, a ako jeste da ima obezbijeđenu projektnu dokumentaciju i saglasnost Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa,
- da zgrade nisu ostvarile pravo na sanaciju zajedničkih dijelova po nekom od projekata u predhodnim godinama,
- da ima saglasnost suvlasnika za izvođenje mjera povećanja energijske efikasnosti na individualnom objektu.

8. Način izbora projekta

8.1. Kriteriji za određivanje broja bodova i utvrđivanja liste reda prvenstva za individualne objekte su:

a) korisna površina objekta,

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija korisna površina objekta je:

a) do 50	10 bodova
b) od 51 do 100	8 bodova
c) od 101 do 150	6 bodova
d) od 151 do 200	4 bodova
e) od 201 do 250	2 bodova
f) preko 250	0 bodova

b) korisna površina po članu domaćinstva,

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija korisna površina po članu domaćinstva je:

a) do 20	10 bodova
b) od 21 do 100	5 bodova
c) preko 100	1 bodova

c) vrsta energent koji se koristi za toplotnu energiju.

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu vrste energenta za toplotnu energiju je:

a) ugalj	10 bodova
b) drva	8 bodova
c) pelet	6 bodova
d) plin ili struja	4 boda
e) toplotne pumpe	2 boda



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
 Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177
 Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

3/5

8.2. Kriteriji za određivanje broja bodova i utvrđivanja liste reda prvenstva za zgrada kolektivnog stanovanja su:

a) naplativost minimalne naknade,

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija naplativosti minimalne naknade određuje se na način da se za 100% naplativost minimalne naknade dodjeljuje 10 bodova a svi ostali procenti proporcionalno tome (npr. za 86 % dodjeljuje se 8,6 bodova).

b) procenat saglasnih etažnih vlasnika,

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu saglasnosti etažnih vlasnika određuje se na način da se za 100% saglasnost etažnih vlasnika dodjeljuje 10 bodova a svi ostali procenti proporcionalno tome (npr. za 86 % dodjeljuje se 8,6 bodova).

c) broj posebnih dijelova.

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija broja posebnih dijelova je:

a) do 10	10 bodova
b) od 11 do 100	5 bodova
c) preko 100	1 bodova

Na osnovu ostvarenih bodova sačinjavaju se liste po Općinama, a pojedinačno po projektima. U slučaju jednakog broja bodova, prednost na listi prvenstva se daje objektu koji je dobio veći broj bodova prema gore navedenom redosljedu bodovanja.

Ministar komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Rješenjem će imenovati Komisiju za ocjenu ispunjavanja uslova i kriterija iz Javnog poziva. Komisija će pregledati prijave projekata zaprimljene na osnovu Javnog poziva, provjeriti da li su ispunjeni uslovi i kriteriji za odobravanje sredstava i sačiniti Prijedlog listu korisnika sredstava.

9. Objavljivanje rang listi korisnika

Ministar razmatra prigovore na Prijedlog listu i usvaja Konačnu listu za dodjelu sredstava u skladu sa obezbijeđenim sredstvima u Budžetu Kantona Sarajevo i Programu utroška sredstava za 2025. godinu. Ministarstvo će zaključiti Sporazume o sufinansiranju odobrenih projekata, kojima će biti preciziran način i dinamika korištenja odobrenih sredstava, te nadzor nad utroškom istih u namijenjene svrhe.

10. Dostavljanje prijave na Javni poziv

Podnosilac prijave obavezno popunjava sve rubrike prijavnog obrazca i prijedloge projekta označava ponuđene opcije upita i odgovara za vjerodostojnost svih unesenih navedenih podataka. Samo ovako uneseni podaci će se koristiti prilikom vrednovanja prijave.

Prijave s nepotpunom dokumentacijom, kao i podnesene nakon roka i utvrđene forme, neće se razmatrati.

Obrazac prijave na Javni poziv je dostupan na web stranici Ministarstva komunalne privrede, infrasturkture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo www.mkipgo.ks.gov.ba.



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

4/5

Prijave sa kompletnom dokumentacijom podnose se na protokolu Ministarstva, u zatvorenoj koverti sa naznakom „prijava za javni poziv sufinansiranje projekta Povećanje energijske efikasnosti u objektima individualnog i kolektivnog stanovanja na području Kantona Sarajevo ."
(Na poledini kovertе obavezno navesti naziv podnosioca prijave, tačnu adresu i broj telefona).

Prijave se predaju svakim radnim danom na protokol Kantona Sarajevo, ili putem pošte na adresu: Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Komisija, ul. Reisa Džemaludina Čauševića br. 1, 71 000 Sarajevo.

Javni poziv je objavljen na web stranici Ministarstva, dok će se Obavijest o istom objaviti u dnevnom listu "Dnevni avaz".

Prijave se mogu podnijeti u roku od 45 dana od dana objavljivanja javnog poziva na web stranici. Svi dokumenti koji se predaju uz obrazac prijave projekta kao dokazi o ispunjavanju uslova iz Javnog poziva, moraju biti originali ili ovjerene kopije. Dokumenti koji se šalju na Javni poziv, ne vraćaju se podnosiocu prijave. O rezultatima javnog poziva podnosioci će biti obaviješteni. U slučaju poništavanja Javnog poziva, Ministarstvo ne snosi odgovornost prema učesnicima.



